



TRANSADRIA
MEĐUNARODNA ŠPEDICIJA d.d.
RIJEKA

INTERNATIONAL FORWARDERS - INTERNATIONALE SPEDITION



U STEČAJU

Riva Boduli 1, HR-51000 RIJEKA
POB 290, HR-51001 RIJEKA, HRVATSKA CROATIA/KROATIEN
Tel: +385 (0)51 212111, Fax: +385 (0)51 211240, 213206
Tlx: 24115 TNA RH
E-mail: transadria@transadria.hr
Internet/URL: http://www.transadria.hr

OIB: 47965841018
Žiro račun: 2488001-1100119284 BKS Bank d.d. Rijeka

IBAN: HR 96 2488 0011 5001 1544 7
SWIFT: BFKKHR22

**Trgovačko društvo
INSTO CENTAR d.o.o.
Vladimira Varićaka 4
10 000 ZAGREB
N/P gosp. A. Vujeva**

21.07.2021.g.

Predmet: **ZAHTJEV ZA PONUDU**

Poštovani,

Dana 21. srpnja 2023. godine zaprimili smo podnesak Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, službe za imovinsko-pravne poslove, kojim nas obavještavaju da je Društvo INSTO CENTAR doo Zagreb, ovlašteno za procjenu nekretnina u Osječko-baranjskoj županiji, temeljem okvirnog sporazuma.

Stečajna masa iza Transadria d.d. u stečaju Rijeka, suvlasnik je na dijelu nekretnine u Osijeku, baruna Trenka 2, izgrađene na k.č.br. 5299, upisane u z.k.ul. 2012, k.o. Osijek, s Republikom Hrvatskom. Sukladno Izvadku iz rješenja o pretvorbi procijenjen je samostojeći objekt NGP – 109 m², BRP – 130 m², dok podrum zgrade, zemljište i pomoćni objekt nisu ušli u pretvorbu.

Obzirom da smo u međuvremenu dobili suglasnost za procjenu i zajedničku prodaju predmetne nekretnine od Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, obraćamo se s upitom za ponudu za izradu procjene vrijednosti predmetne nekretnine i izračun suvlasničkih dijelova, uz napomenu da je SMI Transadria d.d. u stečaju Rijeka suvlasnik glavne zgrade u prizemlju i potkrovlju (dio koji je ušao u pretvorbu), dok je RH suvlasnik u podrumu glavne zgrade, te vlasnik zemljišta i pomoćnog objekta.

U očekivanju ponude u prilogu dostavljamo izvadak iz rješenja o pretvorbi, dopis AUDIO-a od 12.06.2013.g, te MPGI od 16.04.2021.g., uz napomenu da stojimo na raspolaganju vezano za dostavu dodatne dokumentacije i dogovaranje termina za obilazak i razgled nekretnine u Osijeku.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj :

Stečajna masa iza
TRANSADRIA d.d.
u stečaju
RIJEKA

- RADIMO ISKLJUČIVO NA TEMELJU "OPĆIH UVJETA POSLOVANJA MEĐUNARODNIH OTPREMNIKA HRVATSKE"
- ALL BUSINESS IS HANDLED SUBJECT TO "GENERAL CONDITIONS OF THE INTERNATIONAL FREIGHT FORWARDERS ASSOCIATION OF CROATIA"
- WIR ARBEITEN AUSSCHLIESSLICH AUFGRUND DER "ALLGEMEINEN GESCHAEFTSBEDINGUNGEN DER INTERNATIONALEN SPEDITEURE KROATIENS"
TRGOVAČKI SUD/Commercial Court/Handelsgericht RIJEKA – MBS 040018403
Temeljni kapital/Capital stock/Grundkapital: 54 922.050,00 kn
- uplaćen u cijelosti/entirely paid in/ vollstaendig eingezahlt
Stečajni postupak otvoren 13.09.2011. Rješenjem TS Rijeka pod posl. br. VII St-505/11

Stečajni upravitelj: Zdravko Čupković



TRANSADRIA
MEĐUNARODNA ŠPEDICIJA d.d.
RIJEKA



INTERNATIONAL FORWARDERS - INTERNATIONALE SPEDITION

U STEČAJU

Riva Boduli 1, HR-51000 RIJEKA
POB 290, HR-51001 RIJEKA, HRVATSKA CROATIA/KROATIEN
Tel: +385 (0)51 212111, Fax: +385 (0)51 211240, 213206
Tlx: 24115 TNA RH
E-mail: transadria@transadria.hr
Internet/URL: http://www.transadria.hr

OIB: 47965841018
Žiro račun: 2488001-1100119284 BKS Bank d.d. Rijeka

IBAN: HR 96 2488 0011 5001 1544 7
SWIFT: BFKKHR22

**Trgovačko društvo
BRLIĆ d.o.o.
Ulica dr. Ante Šerića 21
10 000 ZAGREB
N/P g-đa M. Brlić**

21.07.2021.g.

Predmet: **ZAHTJEV ZA PONUDU**

Poštovani,

Dana 21. srpnja 2023. godine zaprimili smo podnesak Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, službe za imovinsko-pravne poslove, kojim nas obavještavaju da je Društvo BRLIĆ doo Zagreb, ovlašteno za procjenu nekretnina u Osječko-baranjskoj županiji, temeljem okvirnog sporazuma.

Stečajna masa iza Transadria d.d. u stečaju Rijeka, suvlasnik je na dijelu nekretnine u Osijeku, baruna Trenka 2, izgrađene na k.č.br. 5299, upisane u z.k.ul. 2012, k.o. Osijek, s Republikom Hrvatskom. Sukladno Izvadku iz rješenja o pretvorbi procijenjen je samostojeći objekt NGP – 109 m², BRP – 130 m², dok podrum zgrade, zemljište i pomoćni objekt nisu ušli u pretvorbu.

Obzirom da smo u međuvremenu dobili suglasnost za procjenu i zajedničku prodaju predmetne nekretnine od Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, obraćamo se s upitom za ponudu za izradu procjene vrijednosti predmetne nekretnine i izračun suvlasničkih dijelova, uz napomenu da je SMI Transadria d.d. u stečaju Rijeka suvlasnik glavne zgrade u prizemlju i potkrovlju (dio koji je ušao u pretvorbu), dok je RH suvlasnik u podrumu glavne zgrade, te vlasnik zemljišta i pomoćnog objekta.

U očekivanju ponude u prilogu dostavljamo izvadak iz rješenja o pretvorbi, dopis AUDIO-a od 12.06.2013.g, te MPGI od 16.04.2021.g., uz napomenu da stojimo na raspolaganju vezano za dostavu dodatne dokumentacije i dogovaranje termina za obilazak i razgled nekretnine u Osijeku.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj : Stečajna masa iza
TRANSADRIA d.d.
u stečaju
RIJEKA

- RADIMO ISKLJUČIVO NA TEMELJU "OPCIH UVJETA POSLOVANJA MEĐUNARODNIH OTPREMNIKA HRVATSKE"
- ALL BUSINESS IS HANDLED SUBJECT TO "GENERAL CONDITIONS OF THE INTERNATIONAL FREIGHT FORWARDERS ASSOCIATION OF CROATIA".
- WIR ARBEITEN AUSSCHLIESSLICH AUFGRUND DER "ALLGEMEINEN GESCHAEFTSBEDINGUNGEN DER INTERNATIONALEN SPEDITEURE KROATIENS".

TRGOVAČKI SUD/Commercial Court/Handelsgericht RIJEKA – MBS 040018403
Temeljni kapital/Capital stock/Grundkapital: 54 922.050,00 kn
- uplacen u cijelosti/entirely paid in/ vollstaendig eingezahlt
Stečajni postupak otvoren 13.09.2011. Rješenjem TS Rijeka pod posl. br. VII St-505/11

Stečajni upravitelj: Zdravko Čupković